

Københavns Universitets bestyrelse

**INDSTILLING**

16. MARTS 2026

Sag **Status på KU's ejendomsportefølje 2025****KU Bygninger****Strategi og Styring****Sagstype** Beslutning Drøftelse Orientering Høring

KRYSTALGADE 25

1172 KØBENHAVN K

Indstilling

Det indstilles, at bestyrelsen tager status for KU's samlede ejendomsportefølje (bilag 1) til efterretning.

DIR 35 32 70 08

MOB 93 56 55 54

Baggrund

Hermed status på KU's ejendomsportefølje 2025, som giver et kort overblik over bygningsområdet. Bestyrelsen orienteres, fordi ejendomsporteføljen udgør en væsentlig del af universitets samlede omsætning, og fordi KU's bestyrelsesformand sammen med et medlem af bestyrelsen disponerer over fast ejendom (jf. vedtægt for KU).

akr@adm.ku.dk

Løsning

KU's samlede ejendomsportefølje er fortsat stabil. KU har et arealforbrug på cirka 1.000.000 m² (brutto), organisatorisk fordelt på tre campusområder, der foruden København indeholder en række øvrige lokaliteter. Ca. 800.000 m² ejes af Bygningsstyrelsen, som lejes af KU under statens SEA-ordning. De sidste ca. 200.000 m² er enten KU-selveje eller lejes hos private udlejere.

I 2025 blev ejendomsporteføljen udvidet med to lejemål, hhv. i Metropolbygningen på Søndre Campus og et tidsbegrænset lejemål på

Vermundsgade.

SIDE 2 AF 2

For et overblik af bygningskomplekser og arealer se bilag 1.

Bilag

1. Status på KU's ejendomsportefølje 2025